

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

CONSTRUCTUS s.r.o.
Raškovice 285
73904 Raškovice

Automatický systém
Značka: 9773/V007394/2023/AUTOMAT
ID stavby: 020385

Ostrava, dne: 22.3.2023

V c: **Bytový dům Oldřichovice, p.p.783, oprava střešních a podlahových teras**

Stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu zámlu (neslouží jako stanovisko pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení)

Ve Vámi vyznačeném zájmovém území (polygonu) a přilehlém okolí se nachází zařízení v majetku, popř. v provozování SmVaK Ostrava a.s. uvedené v textu tohoto stanoviska (viz zakresleného území v přiloženém situačním výkrese) - dále jen "v provozování SmVaK Ostrava a.s.".

Toto stanovisko slouží pouze jako informace o poloze tohoto zařízení, ochranných pásmech a jako podklad pro zpracování projektové dokumentace.

Po obdržení tohoto stanoviska a zpracování uvedených podmínek do projektové dokumentace, je nutné požádat naši společnost o stanovisko k potřebnému stupni stavebního zařízení i vydání souhlasu dle stavebního zákona.

Vodovodní řady

DN	Materiál	Etapa života	Provozní středisko	Ochranné pásmo od	Ochranné pásmo [m]
250	Litina šedá	V provozu	FM středisko vodovodních sítí Tinec	vnějšího líce	1,5
300	Litina šedá	V provozu	FM středisko vodovodních sítí Tinec	vnějšího líce	1,5
100	PolyVinylChlorid	V provozu	FM středisko vodovodních sítí Tinec	vnějšího líce	1,5
80	Litina šedá	V provozu	FM středisko vodovodních sítí Tinec	vnějšího líce	1,5
80	PolyVinylChlorid	V provozu	FM středisko vodovodních sítí Tinec	vnějšího líce	1,5

Podmínky týkající se provádění stavby – kolize s vodovodem:

- Zároveň dotýká se zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z přiloženého zakreslení vyplývá, že realizaci výše uvedených stavby dojde k dotčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projektových prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky potřebné středisko (viz níže).
- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (včetně umístění HUP, pilířů, rozvaděčů, sloupků oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů umístit mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, popř. rozhodnutím, viz výše uvedená tabulka.
- V případě, že technicky není možné umístit potřebnou stavbu mimo výše definované ochranné pásmo, požadujeme v další etapě projektové dokumentace takovéto umístění zdůvodnit, v konkrétního rozsahu stavby (délka, šířka, technické provedení apod.) a okótování vzdálenosti mezi okrajem řešené stavby a okrajem zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V navazujícím stanovisku pak bude takovéto umístění posouzeno a budou stanoveny podmínky akceptace dané stavby v ochranném pásmu, popř. případně bude

Zna ka: 9773/V007394/2023/AUTOMAT

- požadována p eložka za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- Na základ vyty ení požadujeme v místech soub hu se za ízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí.
- V PD požadujeme v místech k ízení za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. respektovat SN 73 6005. Vedení požadujeme uložit do PE chráni ky (ochranné trubky) v ší ce ochranného pásma za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Pokud dojde ke k ízení se za ízením OOV (viz výše) požadujeme p edložit podélný profil tohoto k ízení k odsouhlasení.
- K ízení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stup . K ízení nebude provád ěno v míst napojení vodovodních p ípojek na vodovodní ad, ve vzdálenosti menší než 0,6 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupák , hydrant , domovních uzavíracích ventil). U k ízení v míst vodárenských šachet nutno respektovat vzdálenost 1,5 m.
- P í úprav povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespo minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s SN 73 6005 - se snižováním vrstvy zeminy nad za ízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme. V p ípad nutnosti navýšit terén nad za ízením v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme v navazující projektové dokumentaci doložit zd vodn ní a doplnit p edkládanou projektovou dokumentaci statickým posudkem obsahujícím jednozna ný záv r, že b hem realizace navýšování terénu a po jeho dokon ení nebude dot ené za ízení v provozování ohroženo nebo dokonce poškozeno. Na základ takto dopln ěné projektové dokumentace budou sd leny podmínky akceptace navýšení terénu, p ípadn ě bude vyžadovaná p eložka za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. U p ípojek k liniovým stavbám v míst soub hu se za ízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost dle zákona . 274/2001 Sb. v platném zn ění, viz výše.
- U p ípojek k liniovým stavbám v místech k ízení dodržet svislou vzdálenost dle SN 73 6005 a sou asn ě § 12 zákona . 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném zn ění.
- V p ípad ešení inženýrských sítí nebo p ípojek za pomoci protlaku požadujeme do projektové dokumentace uvést následující podmínku „P esnou hloubku uložení vodovodu nutno ov ěit ru n kopanou sondou za ú asti zástupc ě SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné p izvat také ke kontrole zápichové jámy p ed zp ěným zásypem, pokud došlo b hem t chto prací k obnažení za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku p edm ěné stavby.“ Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, p ípadn ě pro uvedení stavby do trvalého provozu.
- Celková konstruk ní vrstva nových zpevn ěných ploch v místech kolize s vodovodem (v etn ě jeho ochranného pásma) nep esáhne 40 cm a v pr ě hu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm.
- Obrubníky zpevn ěných ploch požadujeme (v místech soub hu obrubník ě a za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce st ěny potrubí za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- V p ípad nedodržení p edchozích bod ě tohoto stanoviska m ě být po p edložení projektové dokumentace požadováno ešení kolize p eložkou vodovodu, p íp. ym ěny potrubí vodovodu v p vodní trase z materiálu tvárná litina. Realizaci p eložky v tomto p ípad ě provád ějí v souladu s § 24 zákona . 274/2001 Sb. v platném zn ění investor stavby, která pot ěbu p eložky vyvolala.
- V míst kolize p ívad ě pitné vody a nov ě navržené komunikace požadujeme navrhnout technické opat ění, které vylou í vliv dopravního zatížení zpevn ěných ploch (komunikace) na stávající potrubí p ívad ě pitné vody, viz výše. Požadujeme navrhnout technické ešení kolize a zajišt ění p ívad ě proti poškození (vzhledem ke zm ěn ě zatížení a následného poížd ění) tak, aby nedošlo k ohrožení životnosti p ívad ě. Upozor ujeme, že u navrženého technického ešení m ě být ze strany SmVaK Ostrava a.s. požadováno podložit návrh ešení statickým výpo ětem provedeným autorizovaným statikem.
- Upozor ujeme, že upravené zpevn ěné plochy a komunikace musí být konstruk n ě provedené s dostate nou únosností a ší kou pro pojezd vozidel SmVaK Ostrava a.s.
- V p ípad ě, že je vodovodní potrubí p evedeno (v míst ě k ízení s vodním tokem apod.) shybku, požadujeme shybku zachovat a respektovat.
- Upozor ujeme, že po p edložení konkrétního stavebního zám ru nevylu ujeme, že bude požadováno provedení p eložky za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., p íp. bude požadováno ešení vzniklé kolize Dohodou o ínnosti v ochranném pásmu vodního díla, a to p ed vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby.
- Upozor ujeme, že v p ípad ěšení rekonstrukce mostní konstrukce, na které je umíst ěno za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., nevylu ujeme možnost požadavku na p eložku tohoto vodovodu.
- V p ípad ě realizace zám ru p evodu (prodeje) pozemku, na kterém se nachází stávající za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme do smlouvy o p evodu (prodeji) uvést informace o existenci našeho za ízení a informace o povinnostech z této existence plynoucích. P edávající informuje nabývacího (prodávající informuje kupujícího), že uvedené za ízení umíst ěné na ešeném pozemku má ve smyslu § 23 odst. 3 písmeno z. . 274/2001 Sb., stanoveno ochranné pásmo, ve kterém se ínnosti vyjmenované v § 23 odst. 5 citovaného zákona mohou vykonávat pouze se souhlasem vlastníka vodovodu. P edávající (prodávající) dále informuje nabývacího (kupujícího), že podle § 7 odst. 1 citovaného zákona, za ú elem udržování vodovodu v dobrém stavebním stavu má její vlastník (provozovatel) právo vstupovat na cizí pozemky nebo stavby, na nichž nebo pod nimiž se vodovod nachází.

Zna ka: 9773/V007394/2023/AUTOMAT

chrání ka na vodovodu

Podmínky týkající se p ípravy stavby – kolize s chrání kou na vodovodu p ípadn kanalizaci:

- Za ízení SmVaK Ostrava a.s. je opat eno chrání kou. Upozor ujeme, že v tomto míst nelze umožnit napojení.

Vodovodní, p íp. kanaliza ní p ípojky

Podmínky týkající se p ípravy stavby – kolize s vodovodní, p íp. s kanaliza ní p ípojkou:

- P í soub hu s vodovodní, resp. kanaliza ní p ípojkou, p íp. s vnit ní vodovodem, s vnit ní kanalizací dodržet odstupovou vzdálenost dle SN 73 6005 a sou asn respektovat § 12 zákona . 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném zn ní.
- P í k ízení dodržet svislou vzdálenost dle SN 73 6005 a sou asn respektovat § 12 zákona . 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném zn ní.
- V p ípad , že p í soub hu vodovodní a kanaliza ní p ípojky, p ípadn vnit ního vodovodu, vnit ní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona . 274/2001 Sb. v platném zn ní požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí p ípojek, ev. vnit ních vodovod , vnit ních kanalizací).
- P í kolizi s vodovodní p ípojkou nutno respektovat SN 75 5411, p í kolizi s kanaliza ní p ípojkou nutno respektovat SN 75 6101.
- P ípojka je v majetku majitele p ípojované nemovitosti (pozemku, stavby). O p esnou polohu p ípojky nutno požádat vlastníka p ípojky.
- Pokud bude ešena demolice objektu je investor povinen zajistit odpojení všech p ípadných p ípojek (vody, p ípadn kanalizace) p ed samotnou demolicí. Odpojení p ípojky bude provedeno v míst napojení na hlavní ad. PD musí obsahovat zp sob ešení odpojení p ípojek.

Kalosvod SmVaK Ostrava a.s.

Jmenovitá sv tlost	Materiál	Provozní st edisko	Ochranné pásmo od	Ochranné pásmo [m]
25	PolyEtylén	FM st edisko vodovodních sítí T inec	vn jšího líce	1,5

Podmínky týkající se p ípravy stavby – kolize s kalosvodem:

- Zákres dot ených za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orienta ní. Pokud z p íloženého zákresu vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dot ení za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme p ed zahájením projek níh prací požádat o vyty ení za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Vyty ení provede na základ objednávky p íslušné st edisko (viz níže).
- Na základ vyty ení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (v etn umíst ní HUP, pilí el, rozvad e, sloupky oplocení, šachty vodom rné, kanaliza ní apod.), stejn jako výsadbu trvalých porost umístít mimo ochranné pásmo dot eného za ízení, oplocení na ší ku ochranného pásma požadujeme provést rozebíratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona . 274/2001 Sb. v platném zn ní o vodovodech a kanalizacích pro ve ejnou pot ebu, viz výše uvedená tabulka.
- Na základ vyty ení požadujeme v místech soub hu se za ízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo kalosvodu a umístít stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- V p ípad , že technicky není možné umístít p edm tnou stavbu mimo výše definované ochranné pásmo, požadujeme v dalším stupni projektové dokumentace takovéto umíst ní zd vodnit, v . konkrétního rozsahu stavby (délka, ší ka, technické provedení apod.) a okótování vzdálenosti mezi okrajem ešené stavby a okrajem za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V navazujícím stanovisku pak bude takovéto umíst ní posouzeno a budou stanoveny podmínky akceptace dané stavby v ochranném pásmu, p ípadn bude požadována p eložka za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- P í úprav povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespo minimální krytí kanaliza ního potrubí v souladu s SN 73 6005 - se snižováním vrstvy zeminy nad za ízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme. V p ípad nutnosti navýšit terén nad za ízením v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme v navazující projektové dokumentaci doložit zd vodn ní a doplnit p edkládanou projektovou dokumentaci statickým posudkem obsahujícím jednozna ný záv r, že b hem realizace navýšování terénu a po jeho dokon ení nebude dot ené za ízení v provozování ohroženo nebo dokonce poškozeno. Na základ takto dopln é projektové dokumentace budou sd leny podmínky akceptace navýšení terénu, p ípadn bude vyžadovaná p eložka za ízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
- U p ípojek k liniovým stavbám v míst soub hu se za ízením v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost, viz výše.
- U p ípojek k liniovým stavbám v místech k ízení dodržet svislou vzdálenost dle SN 73 6005.
- K ízení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stup .
- P í návrhu trasy požadujeme respektovat následující odstupové vzdálenosti od koncových revizních šachet na kanalizaci, a také v míst k ízení kanalizace v blízkosti šachet, a to na základ hloubky dna p íslušné

Zna ka: 9773/V007394/2023/AUTOMAT

- šachty:
- p i hloubce šachty do 2,5 m v etn odstup min. 1,0 m a více od vn jšího líce šachty,
 - p i hloubce šachty od 2,51 m do 3,0 m v etn požadujeme odstup min. 1,5 m a více od vn jšího líce šachty,
 - p i hloubce šachty od 3,01 m do 3,5 m v etn požadujeme odstup min. 2,0 m a více od vn jšího líce šachty,
 - p i v tších hloubkách šachet než 3,5 m požadujeme odstup min. 2,5 m a více od vn jšího líce šachty.
 - V míst k ížení budou p ípojky uloženy do chrání ky (ochranné trubky) v ší ce ochranného pásma za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
 - V p ípad ešení inženýrských sítí nebo p ípojek za pomoci protlaku požadujeme do projektové dokumentace uvést následující podmínku „P esnou hloubku uložení kanalizace nutno ov ít ru n kopanou sondou za ú asti zástupc SmVaK Ostrava a.s. (kontakty viz výše), které je nutné p ízvat také ke kontrole zápichové jámy p ed zp tným zásypem, pokud došlo b hem t chto prací k obnažení za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s. O provedených kontrolách bude proveden písemný zápis do stavebního deníku p edm tné stavby.“ Bez uvedených kontrol nebude vydáno stanovisko pro kolaudaci, p ípadn pro uvedení stavby do trvalého provozu.
 - Obrubníky zpevn ných ploch požadujeme (v místech soub hu obrubník a za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5 m od líce st ny potrubí za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
 - Upozor ujeme investora stavby, že upravené zpevn né plochy a komunikace musí být konstruk n provedené s dostate nou únosností a ší kou pro pojezd ístících vozidel SmVaK Ostrava a.s., což jsou t ínápravová nákladní vozidla s celkovou hmotností až 26 tun.
 - Upozor ujeme, že po p edložení konkrétního stavebního zám ru nevyllu ujeme, že bude požadováno provedení p eložky za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s., p íp. bude požadováno ešení vzniklé kolize Dohodou o ínnosti v ochranném pásmu vodního díla, a to p ed vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby.
 - V p ípad , že se v zájmovém území nachází stávající výustní objekt, požadujeme jej zachovat v provozuschopném stavu.

Projektovou dokumentaci jakékoliv stavby zasahující do ochranného pásma výše uvedeného stávajícího za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (v etn okótování vzdáleností mezi navrženou stavbou a vn jším lícem tohoto za ížení) požadujeme p edložit k odsouhlasení formou nové žádosti o stanovisko.

SmVaK Ostrava a.s. preferuje projektové dokumentace v elektronické podob ve formátu PDF, nicmén , upozor ujeme, že takto p edkládaná projektová dokumentace musí být p ehledná, ítelná v odpovídajícím m ítku, s ádným popisem všech stavebních objekt , které jsou v ní ešeny. Musíme Vás v této souvislosti upozornit, že pokud elektronicky p edložená projektová dokumentace bude nep ehledná, nesrozumitelná, bez odpovídajících popisk , legendy, technické zprávy a nebude obsahovat popis všech ešených stavebních objekt , nebude možné se k ní korektn vyjád ít. V takovémto p ípad , bude proto žádost vrácena zp t a bude požadováno zaslání projektové dokumentace formou nové žádosti v odpovídající kvalit a obsahu, t eba i v papírové podob .

V p ípad , že technicky není možné umístit p edm tnou stavbu mimo výše definované ochranné pásmo, požadujeme v dalším stupni projektové dokumentace takovéto umíst ní zd vodnit, v . konkrétního rozsahu stavby (délka, ší ka, technické provedení apod.) a okótování vzdálenosti mezi okrajem ešené stavby a okrajem za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s. V navazujícím stanovisku pak bude takovéto umíst ní posouzeno a budou stanoveny podmínky akceptace dané stavby v ochranném pásmu, p ípadn bude požadována p eložka za ížení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Upozor ujeme, že v p ípad stávajícího odb ru (stávajícího napojení) toto vyjád ení ne eší p ípadné navýšení odb ru pitné vody a navýšení množství vypoušt ných odpadních vod (splaškové, deš ové), v etn zm ny jejich kvality.

Pokud bude p edm tem stavebního zám ru navýšení pot eb vody, resp. množství odvád ných odpadních vod, tak požadujeme v p edložené projektové dokumentaci uvést stávající pot eby vody, resp. množství odvád ných odpadních vod, v etn p edpokládané nové pot eby vody, resp. p edpokládaného nového množství vypoušt ných odpadních vod. Uvedené bude p edloženo spolu s hydrotechnickým posouzením stávající p ípojky vody, p íp. kanalizace, ze kterého bude jednozna n vyplývat, jestli p í zm n pot eb jsou stávající p ípojky kapacitn vyhovující. Pokud projektová dokumentace nebude toto ešit, upozor ujeme, že nebude brán z etel na p ípadné stížnosti na tlak a množství dodávané pitné vody, resp. na problémy s odkanalizováním.

Pokud v rámci výše uvedené stavby je uvažováno se zm nou zp sobu likvidace deš ových vod, upozor ujeme, že s napojením do kanalizace v majetku, p ípadn v provozování SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme. Pokud je v sou asné dob deš ová voda z ešeného objektu odvedena do kanalizace v majetku, p ípadn v provozování SmVaK Ostrava a.s., pak požadujeme, aby p edložená projektová dokumentace obsahovala zakres stávajících deš ových kanalizací a uvedení stávajícího množství odvád ných deš ových vod. Pokud má po realizaci zám ru


Značka: 9773/V007394/2023/AUTOMAT

dojít k navýšení vypouštění množství dešťových vod do kanalizace v majetku i provozování SmVaK Ostrava a.s., tak s tímto zámluvou nebudeme souhlasit a bude požadováno řešit likvidaci dešťových vod mimo kanalizace v majetku i provozování SmVaK Ostrava a.s.

Upozorujeme, že toto stanovisko neřeší napojení na zařazení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (vodovod, kanalizace).

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39


Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Příloha: situace Vámi vyznačeného zájmového území
orientační zakreslení zařazení

Zna ka: 9773/V007394/2023/AUTOMAT

Kontakty na vyty ení:

Za ú elem vyty ení za ízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s. kontaktujte
st edisko vodovodních sítí Frýdek Místek - tel.: 558 402 143, 558 402 128
st edisko vodovodních sítí T inec - tel.: 558 325 270
st edisko vodovodních sítí Haví ov - tel.: 596 384 111
st edisko vodovodních sítí Opava - tel.: 553 699 131
st edisko vodovodních sítí Nový Ji ín - tel.: 556 779 225, 556 779 221, 556 779 250
st edisko vodovodních sítí Bílovec - tel.: 556 410 015
st edisko OOV Krásné Pole - tel.: 596 942 023
st edisko OOV Sviadnov - tel.: 558 441 051
st edisko kanaliza ních sítí Frýdek Místek - tel.: 558 639 143
st edisko kanaliza ních sítí Karviná - tel.: 596 317 962
st edisko kanaliza ních sítí Haví ov - tel.: 596 831 023
st edisko kanaliza ních sítí eský T šín - tel.: 558 737 077
st edisko kanaliza ních sítí Nový Ji ín - tel.: 556 779 268, 556 779 257
st edisko kanaliza ních sítí Opava - tel.: 553 616 665
st edisko kanaliza ních sítí Bruntál - tel.: 737 224 615
st edisko OV Frýdek Místek - tel.: 558 639 149
st edisko OV Karviná - tel.: 596 312 428
st edisko OV Haví ov - tel.: 603 280 684
st edisko OV T inec - tel.: 558 330 261
st edisko OV Nový Ji ín - tel.: 603 489 105
st edisko OV Opava - tel.: 553 616 665

Za ú elem získání informací (vyty ení) o projektovaném za ízení kontaktujte investora (budoucího majitele)
daného za ízení.